



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

Milano, 2 ottobre 2014
Prot. N. 95/U/2014

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Alla c. a. Dott.ssa Elisa Grande
Via Mercede, 9
00187 – Roma

Al Commissario Delegato
Dott. Gianni Confalonieri
Via San Tomaso, 3
20121 – Milano

Spett.le
Ministero dell'Economia e delle Finanze
Alla c. a. Ministro Pier Carlo Padoan
Via XX Settembre, 97
00187 – Roma

Spett.le
Regione Lombardia
Alla c.a. Avv. Roberto Maroni
Piazza Città di Lombardia, 1
20124 – Milano

Spett.le
Provincia di Milano
Alla c.a. Dott. Guido Podestà
Via Vivaio, 1
20122 – Milano

Spett.le
Comune di Milano
Alla c.a. Avv. Giuliano Pisapia
Piazza Scala, 2
20121 – Milano

Spett.le
Comune di Arese
Alla c.a. Ing. Michela Palestra
Via Roma 2,
20020 – Arese (MI)



MILANO 2015



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

Spett.le
Comune di Garbagnate Milanese
Alla c.a. Sig. Pier Mauro Pioli
Piazza De Gasperi, 1
20024 – Garbagnate Milanese (MI)

Spett.le
Comune di Lainate
Alla c.a. Dott. Alberto Landonio
Largo Vittorio Veneto, 12
20020 – Lainate (MI)

Spett.le
Provveditorato Interregionale alle OO.PP.
Alla c.a. Ing. Pietro Baratono
Alla c.a. Dott. Natale E.M. Maione
Piazzale Morandi, 1
20121 – Milano

Spett.le
AGLAR S.p.A.
Alla c.a. Dott.ssa Marisa Corazza
Consigliere Delegato
Via Ponchielli, 7
20129 - Milano

Provvedimento n. 21 del 2 ottobre 2014

Oggetto: Parcheggi per lo stazionamento remoto delle auto in funzione e a servizio della manifestazione Expo 2015 – comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo. Opere di viabilità connessa: realizzazione della strada di collegamento tra la S.P. 109 e i comuni di Lainate e di Garbagnate Milanese e ampliamento dell'innesto su Via per Bariana in comune di Arese. Acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione degli interventi, localizzate nei comuni di Lainate, Garbagnate Milanese e Arese.



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

IL COMMISSARIO UNICO DELEGATO DEL GOVERNO PER EXPO 2015

VISTI:

- l'art. 14, comma 2, del D.L. 22 giugno 2008, n. 112, convertito in Legge 6 agosto 2008, n. 133, come sostituito dall'art. 5 del D.L. 26 aprile 2013, n. 43, recante "Disposizioni volte ad accelerare la realizzazione di EXPO 2015" convertito in Legge 24 giugno 2013, n. 71, che prevede la nomina del Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015;
- il D.P.C.M. 6 maggio 2013, con il quale, all'art. 2, il Dott. Giuseppe Sala è stato nominato Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015, fino al 31 dicembre 2016;
- l'art. 5 del D.L. 26 aprile 2013, n. 43 convertito in Legge 24 giugno 2013, n. 71 e l'art. 2, comma 2, del D.P.C.M. 6 maggio 2013;
- le ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 ottobre 2007 n. 3623, 19 gennaio 2010 n. 3840, 5 ottobre 2010 n. 3900 e 11 ottobre 2010 n. 3901;
- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni, ed in particolare gli artt. 20, 21, 22 e 22-bis;
- il D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, ed in particolare l'art. 14;
- il D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, recante "Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69", recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo;
- il D. L. 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla L. 15 luglio 2011, n. 111, ed in particolare l'art. 32, comma 18);
- il D.L. 26 aprile 2013, n. 43, convertito, con modificazioni, dalla L. 24 giugno 2013, n. 71, ed in particolare l'art. 5, comma 1), lettera a);
- l'Allegato A al D.P.C.M. 6 maggio 2013;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

RICHIAMATI:

- l'Accordo di Programma per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo di Arese, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Lombardia 20 dicembre 2012, n. 12939;
- la propria lettera del 7 aprile 2014 in cui veniva rappresentata la necessità e l'urgenza di localizzare ulteriori posti auto nel comparto dell'ex Alfa Romeo, a servizio della manifestazione Expo 2015,
- il verbale del 17 aprile 2014 del Collegio di Vigilanza dell'AdP per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo, che ha espresso formale assenso alla realizzazione del parcheggio temporaneo per 10.000 posti auto, subordinato alla realizzazione contestuale delle infrastrutture per l'accessibilità al parcheggio e, in particolare, della viabilità di collegamento SP119 - P109 - via Trattati di Roma nei comuni di Lainate e Garbagnate Milanese,
- il proprio Provvedimento Commissariale n. 18 del 21 maggio 2014, riferito alla realizzazione dei Parcheggi per lo stazionamento remoto delle auto in funzione e a servizio della manifestazione Expo 2015 – comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo nei comuni di Arese e Garbagnate Milanese;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione n. X/2187 del 25 luglio 2014, la Giunta Regionale della Lombardia, recependo le sopraccitate determinazioni del Collegio di Vigilanza dell'AdP, ha deliberato la promozione dell'atto integrativo all'Accordo di Programma per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex FIAT – Alfa Romeo di Arese, al fine di aggiornare la previsione del parcheggio temporaneo in funzione e a servizio dell'Expo 2015 (fino a circa 10.000 posti auto) e garantire una pianificazione unitaria dell'area al termine della manifestazione espositiva;
- con deliberazione n. X/2283 del 1° agosto 2014, la Giunta Regionale della Lombardia ha deliberato l'esclusione dalla procedura di valutazione di impatto ambientale – ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 e della Legge Regionale della Lombardia n. 5/2010 – del progetto relativo alla realizzazione del parcheggio pubblico temporaneo di 10.000 posti auto in funzione e a servizio di Expo Milano 2015 nei comuni di Arese e Garbagnate Milanese, comprendente la strada di collegamento S.P. 109 - via Trattati di Roma nei comuni di Lainate e Garbagnate Milanese, elaborato e presentato dall'impresa AGLAR S.p.A., in sostituzione della realizzazione del parcheggio pubblico temporaneo di 4.300 posti auto previsto nell'Accordo di Programma sopra richiamato;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

- il progetto per la realizzazione del parcheggio temporaneo comprende anche gli interventi di viabilità connessa, da attuarsi anch'essi dalla stessa impresa AGLAR S.p.A., consistenti in una strada di collegamento tra la S.P. 109 e la Via Trattati di Roma nei comuni di Lainate e Garbagnate Milanese - a completamento della strada di collegamento tra la SP 119 e la SP 109 prevista dall'Accordo di Programma e in corso di realizzazione - nonché nell'ampliamento dell'innesto su via per Bariana in comune di Arese; interventi che comportano l'acquisizione di aree di proprietà privata insistenti nei comuni di Lainate, di Garbagnate Milanese e Arese;
- il progetto definitivo delle opere è stato presentato al Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la trattazione imminente in Conferenza di Servizi permanente per EXPO, in conformità delle disposizioni di cui al Provvedimento Commissariale n. 18 del 21 maggio 2014;
- stante la necessità di garantire massima celerità al procedimento di acquisizione delle aree occorrenti alla realizzazione del progetto, con propria nota prot. n. 86/U/2014 di data 8 agosto 2014, è stato richiesto al Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche di valutare la propria disponibilità ad assumere ed espletare le funzioni di Autorità Espropriante previste dalla normativa vigente, previa stipula di atto convenzionale specifico;
- il Provveditore Interregionale alle Opere Pubbliche, con nota prot. n. 7353 di data 8 agosto 2014, ha confermato la propria disponibilità ad espletare le funzioni di Autorità Espropriante e curare il relativo procedimento, in favore dei Comuni beneficiari dell'espropriazione in parola;

RITENUTO CHE:

- l'intervento di realizzazione del parcheggio e della viabilità connessa rientra nelle opere infrastrutturali "essenziali" di cui all'Allegato 1 al D.P.C.M. 6 maggio 2013, e deve essere realizzato con la massima urgenza, al fine di consentire piena funzionalità al grande evento espositivo;
- il cronoprogramma dei lavori, allegato al progetto definitivo, reca la previsione di 180 giorni complessivi;
- è quindi necessario adottare specifico Provvedimento per garantire la massima celerità nell'espletamento delle procedure espropriative

TUTTO CIO' PREMESSO

Avvalendosi dei poteri derogatori conferiti al Commissario Unico di Governo per Expo Milano 2015 dalle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri sopra richiamate, nonché dalla normativa vigente



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

DISPONE

1. che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche, quale Autorità espropriante, all'atto della convocazione della Conferenza di Servizi permanente per la localizzazione ed approvazione del progetto definitivo del parcheggio per lo stazionamento remoto delle auto in funzione e a servizio di Expo 2015 – comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo - e della viabilità connessa, proceda alle comunicazioni di avvio del procedimento ed all'espletamento delle procedure di pubblicità afferenti all'espropriazione delle aree site nei comuni di Lainate, Garbagnate Milanese e Arese, occorrenti per la realizzazione della strada di collegamento tra la S.P. 109 e la Via Trattati di Roma nei comuni di Lainate e Garbagnate Milanese e dell'ampliamento dell'innesto su via per Bariana in comune di Arese;
2. che i termini di cui agli artt. artt. 20, 21, 22 e 22 bis del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, adottato con D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, sono dimezzati .

Giuseppe Sala

Il presente Provvedimento sarà pubblicato per notizia sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito istituzionale di Expo 2015 S.p.A.



MILANO 2015